

1. Liitteen tarkoitus

Velka mahdollistetaan Euroopan Unionin alaisen InvestEU-rahaston tuella. Tässä liitteessä sovitaan InvestEU-takausohjelman edellyttämistä lisäehdoista. Velallinen sitoutuu noudattamaan velkakirjan ehtojen lisäksi myös tämän liitteen mukaisia ehtoja. Mikäli tämän liitteen ja velkakirjaehtojen välillä on ristiriitaa, noudatetaan tämän liitteen ehtoja. Tämän liitteen ehdot eivät kuitenkaan rajoita velallisen velvollisuuksia toimia velkakirjan muiden ehtojen mukaan.

Kaikkien tämän liitteen mukaisten ehtojen tulee olla voimassa tämän liitteen allekirjoitushetkestä lukien koko Velan voimassaoloajan, jollei tietyn kohdan osalta selkeästi toisin sanota. Kohdan ”5. Velallista koskevat erityisehdot” alakohdan neljä (4) mukaista Poissulkemistilannetta ja alakohdan kuusi (6) mukaista EIR Rajoitetut toimialat ja/tai toimet -listaukseen kohdistuvaa velallisen toimintaa koskevaa ehtoa, sekä kohdan ”6.1. Velan käyttötarkoitusta koskevat erityisehdot” alakohtien kolme (3), kahdeksan (8) ja yhdeksän (9) mukaisia ehtoja tarkastellaan vain tämän liitteen allekirjoitushetken tilanteen mukaan.

Finnveralla on oikeus eräännyttää velka takaisin maksettavaksi velkakirjassa mainitulla tavalla sekä velan yleisten ehtojen mukaisten velan erääntymisperusteiden perusteella että minkä tahansa tässä liitteessä mainitun ehdon rikkoontuessa. Mikäli Finnvera ei heti ehtojen rikkoontumisesta tiedon saatuaan eräännyttä velkaa, se ei kuitenkaan ole luopunut oikeudestaan vedota kyseiseen erääntymisperusteeseen myöhemmin.

Finnveran InvestEU-takausohjelman mukaiselle rahoitukselle ei edellytetä EIR:n Takauksen lisäksi muuta vakuutta, joten velallisen vastuiden hyväksi Finnveralle annetut yleisvakuudet eivät kohdistu tämän velan mukaiseen vastuuseen.

2. Määritelmiä

Tässä liitteessä käytetään seuraavia määritelmiä:

EIP tarkoittaa Euroopan investointipankkia.

EIR tarkoittaa Euroopan investointirahastoa.

EU:n pakotteet tarkoittaa kaikkia Euroopan unionista tehdyn sopimuksen ja Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen (EUVL C 202, 7.6.2016) nojalla hyväksytyjä pakotteita.

InvestEU-rahasto tarkoittaa InvestEU-asetuksen (EU 2021/523) nojalla perustettua rahastoa.

InvestEU-rahoitus tarkoittaa InvestEU-rahaston tuella myönnettävää rahoitusta.

InvestEU-takausohjelma tarkoittaa InvestEU-rahaston mukaista rajattua takausinstrumenttia/takausta.

Pakotteet tarkoittaa:

- 1) EU:n pakotteita ja/tai
- 2) Yhdistyneiden kansakuntien ajoittain määräämiä taloudellisia tai rahoituksellisia pakotteita ja Yhdistyneiden kansakuntien kyseisten pakotteiden toteuttamista, hallinnoimista, täytäntöönpanoa ja/tai valvontaa varten nimeämän, valtuuttaman tai hyväksymän viraston tai henkilön määräämiä taloudellisia tai rahoituksellisia pakotteita ja/tai

3) Yhdysvaltain hallituksen ja sen minkä tahansa ministeriön, osaston, viraston tai toimiston, muun muassa Yhdysvaltain ulkomaisten varojen valvontaviraston (OFAC), Yhdysvaltain ulkoasiainministeriön ja/tai Yhdysvaltain kauppaministeriön ajoittain hyväksymiä taloudellisia tai rahoituksellisia pakotteita ja/tai

4) Yhdistyneen kuningaskunnan ja minkä tahansa Yhdistyneen kuningaskunnan hallituksen ministeriön tai viranomaisen, muun muassa Yhdistyneen kuningaskunnan valtiovarainministeriön talouspakotteiden täytäntöönpanosta vastaavan viraston ja kansainvälisen kaupan ministeriön ajoittain hyväksymiä taloudellisia tai rahoituksellisia pakotteita.

Sanktioitu taho tarkoittaa Pakotteiden kohteena olevaa henkilöä (oikeushenkilöä tai luonnollista henkilöä), joka voi olla yhteisö, yksityishenkilö, taikka yksityishenkilöiden ryhmä.

Takaus tarkoittaa limiittimuotoista takausta, jonka EIR on myöntänyt Finnveran Ilmasto- ja ympäristölaina- ja Digitalisaatio- ja innovaatiolaina -ohjelmille InvestEU-takausohjelman muodossa.

Tarkastavat tahot on määritelty tämän liitteen kohdassa ”8. Tarkastusoikeus, valvonta ja oikeus asiakirjoihin”.

Velka tarkoittaa Finnveran myöntämää velkaa, jonka velkakirjan liite tämä erityisehtoliite on (velka/Velka).

Näillä määritelmillä on sama merkitys kuin edellä myös siltä osin kuin ne esiintyvät velkakirjassa ja sen muissa liitteissä.

3. Velallisen vakuutus

Velallinen vakuuttaa, että

- 1) se ei ole rahoitushakemuksen yhteydessä antanut Finnveralle vääriä tai harhaanjohtavia tietoja
- 2) tämän liitteen allekirjoitushetkellä ei ole olemassa Finnveran velkakirjan ehtojen mukaista erääntymisperustetta
- 3) velan käyttötarkoitus vastaa Finnveran rahoitustarjoukseen kirjattua
- 4) tässä liitteessä mainitut erityisehdot täyttyvät sekä velallisen että soveltuvin osin velan ja rahoitettavan hankkeen osalta ja
- 5) se on tutustunut jäljempänä kohdassa kymmenen (10) esitettyihin EIR Poissuljetut toimialat ja/tai toimet -toimintarajauksiin sekä kohdassa 11 mainittuihin EIR Rajoitetut toimialat ja/tai toimet -toimintarajauksiin ja antanut Finnveralle toimintaansa ja toimialaansa koskevat oikeat tiedot huomioiden erityisesti em. toimintarajaukset.

4. Ilmoitusvelvollisuus

Velallisella on velvollisuus ilmoittaa Finnveralle viipymättä, mikäli tämän liitteen mukaiset ehdot, ja/tai velkakirjaehdot rikkoontuvat tai eivät täyty. Velallisella on erityisesti velvollisuus ilmoittaa Finnveralle viipymättä, mikäli sen toiminta kohdistuu kohdassa kymmenen (10) esitettyssä EIR Poissuljetut toimialat ja/tai toimet -listauksessa mainittuun toimintaan.

Velallisella on velvollisuus ilmoittaa tosiasiallisen edunsaajan muutoksista Finnveralle vastaavasti kuin muutoksesta on ilmoitettava Patentti- ja rekisterihallitukselle rahanpesun ja terrorismin

rahoittamisen estämisestä annetun lain (444/2017) 5, 6 ja 7 pykälien mukaiset tosiasiallisen edunsaajan määritelmät huomioiden.

Velkakirjan allekirjoituksen yhteydessä InvestEU-rahoitusta koskevan ilmoituksen antaneita velallisia koskee lisäksi seuraava ehto:

Velallisella on velvollisuus ilmoittaa Finnveralle saamansa InvestEU-rahoituksen muutoksista. Muutoksella tarkoitetaan uutta InvestEU-rahoitusta, tai olemassa olevan InvestEU-rahoituksen käyttämättä olevan määrän nostamista. Velallisen on ilmoitettava Finnveran myöntämä InvestEU rahoitus myös mahdolliselle muulle rahoittajalle, jolta se hakee InvestEU-rahoitusta.

Ilmoitukset on toimitettava Finnveralle kirjallisesti. Kirjallisella ilmoituksella tarkoitetaan myös sähköisen asiointikanavan kautta lähetettyä ilmoitusta.

5. Velallista koskevat erityisehdot

Nämä erityisehdot koskevat velallista yrityksenä:

- 1) Velallisen on noudatettava kaikilta olennaisilta osilta niitä lakeja ja asetuksia, joita siihen sovelletaan, ja joita siihen voidaan soveltaa ja joiden rikkominen merkitsisi Laitonta toimintaa. Laiton toiminta tarkoittaa mitä tahansa seuraavista toimista, jotka sovellettavan lainsäädännön mukaan ovat laittomia, tai joiden käyttötarkoituksen mukainen toiminta on laitonta: petokset, lahjonta, pakottaminen, salainen yhteistyö kolmannen vahingoksi, estäminen, rahanpesu, terrorismin rahoitus tai verorikokset (mukaan lukien veropetokset ja veronkierto) sekä muu laitton toiminta EIP:n, EIR:n ja Euroopan unionin taloudellisia etuja vastaan.
- 2) Velallinen ei ole edellä kohdassa "2. Määritelmiä" määritelty Sanktioitu taho.
- 3) Velallinen ei riko edellä kohdassa "2. Määritelmiä" määriteltyjä Pakotteita.
- 4) Velallinen ei ole parhaan tietämyksensä mukaan tämän liitteen allekirjoituspäivänä Poissulkemistilanteessa.

Poissulkemistilanteella tarkoitetaan seuraavia tilanteita:

- a. Velallinen on konkurssissa, selvitystilassa tai muussa insolvenssitilanteessa, se on lopettanut tai keskeyttänyt liiketoimintaansa, tai se on velkojensa kanssa sopinut järjestelystä konkurssin, selvitystilan tai insolvenssimenettelyn välttämiseksi tai tuomioistuimen määräyksellä on vahvistettu tällainen järjestely, tai edellä mainittuihin tai muuhun vastaavaan kansallisen lainsäädännön mukaiseen tilanteeseen liittyvä prosessi on vireillä oikeudessa.
- b. Viiden (5) edellisen vuoden aikana ennen tämän liitteen allekirjoituspäivää velallinen on tuomittu verojen- tai työnantajan sosiaalimaksuihin liittyvien laiminlyöntien johdosta, paitsi jos laiminlyönteihin liittyvät maksut on suoritettu tai niiden suorittamisesta on laadittu sitova sopimus.
- c. Viiden (5) edellisen vuoden aikana ennen tämän liitteen allekirjoituspäivää velallinen tai joku sen vastuuhenkilöistä, eli henkilöistä joilla on edustus-, päätöksenteko- tai valvontaoikeudet, on tuomittu lainvoimaisella tuomiolla tai hallinnollisella päätöksellä sellaisesta liiketoiminnan tai ammatin harjoittamiseen liittyvästä rikoksesta, joka osoittaa vilpillisyyttä tai tahallisuutta taikka törkeää laiminlyöntiä, ja joka voisi haitata velallisen mahdollisuuksia noudattaa velan ehtoja, ja joka on aiheutunut jostain seuraavista syistä:

- i. vilpillisestä tai tuottamuksellisesta väärin tai harhaanjohtavien tietojen antamisesta, kun tiedoilla voi olla sopimuksen täytäntöönpanon tai velkasopimuksen hylkäämis- tai myöntämisperusteiden tarkistamisen kannalta olennainen vaikutus
 - ii. sopimusten solmiminen tarkoituksena vääristää kilpailua
 - iii. joko yrityksestä vaikuttaa sopimattomasti johonkin päätöksentekevään viranomaiseen tai pyrkimyksestä hankkia tietoonsa sellaista luottamuksellista tietoa, joka voisi antaa perusteetonta etua sellaisessa EU:n talousarvioon liitännäisessä hankkeessa, joka koskee rahoitusten tai avustusten myöntämismenettelyjä, hankintamenettelyjä, kilpailuja taikka asiantuntijoiden tai talousarvion toteuttamiseen osallistuvien henkilöiden tai yhteisöjen valintaan liittyvää menettelyä.
 - d. Velallinen tai joku sen vastuuhenkilöistä on tuomittu lainvoimaisella tuomiolla petoksesta, lahjonnasta, osallisuudesta rikollisjärjestön toimintaan, rahanpesusta, terrorismin rahoittamisesta, terrorismiin liittyvistä teoista, tällaisiin rikoksiin yllyttämisestä, niihin osallistumisesta tai niiden yrityksestä, taikka lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista.
 - e. Velallinen on Euroopan komission ylläpitämässä EDES-tietokannassa olevalla listalla, joka on lista taloudellisista toimijoista, jotka on suljettu mm. EU:n hankintamenettelyjen, avustusten myöntämismenettelyjen, palkintomenettelyjen, rahoitusvälineiden valintamenettelyjen ulkopuolelle, tai joille on määrätty taloudellinen seuraamus. EDES-tietokanta on nähtävillä EU:n virallisilla verkkosivuilla.
- 5) Velallisen toiminta ei kohdistu mihinkään kohdassa kymmenen (10) esitetyn EIR Poissuljetut toimialat ja/tai toimet -listauksen toimintaan.
 - 6) Velallisen pääasiallinen toiminta ei tämän liitteen allekirjoituspäivänä kohdistu mihinkään kohdassa 11 esitetyn EIR Rajoitetut toimialat ja/tai toimet -listauksen toimintaan.

6. Velkaa koskevat erityisehdot

6.1. Velan käyttötarkoitusta koskevat erityisehdot

- 1) Velalla ei rahoiteta keinotekoisia järjestelyitä, joiden tarkoituksena on verojen kiertäminen tai kohdan ”5. Velallista koskevat erityisehdot” alakohdan yksi (1) mukaista Laitonta toimintaa.
- 2) Velalla ei rahoiteta Sanktioitujen tahojen kanssa tehtäviä liiketoimia, eikä toimia, jotka muutoin rikkovat Pakotteita.
- 3) Velalla ei tämän liitteen allekirjoituspäivänä rahoiteta erityisesti kohdan 11 EIR Rajoitetut toimialat ja/tai toimet -listaukseen kuuluvaa toimintaa. Kun Velka on myönnetty käyttöpääomarahoitukseen tai muuhun tarkoitukseen, jonka käyttöä ei ole tarkemmin määritelty, tämä ehto ei päde ja listauksen osalta viitataan vain kohdan ”5. Velallista koskevat erityisehdot” alakohtaan kuusi (6).
- 4) Velalla ei rahoiteta tämän liitteen kohdan 12 mukaisia InvestEU-takausohjelman soveltamisalan ulkopuolelle jääviä toimia.

Alla mainittujen kohtien 5-9 erityisehdot koskevat velkaa riippuen velan käyttötarkoituksesta:

- 5) Kun Velkaa käytetään biojätteen anaerobista mädättämistä, kaatopaikkakaasun talteenottoa ja käyttöä varten, velallisella on oltava käytössä näiden toimintojen metaanivuotojen seurantasuunnitelma.

- 6) Kun Velkaa käytetään hiilidioksidin kuljetukseen tai hiilidioksidin maanalaiseen pysyvään geologiseen varastointiin, velallisella on oltava käytössä yksityiskohtainen seurantasuunnitelma hiilidioksidin talteenottoa ja varastointia koskevan direktiivin 2009/31/EY ja EU:n päästökauppadirektiivin (EU) 2018/410 säännösten mukaisesti.
- 7) Kun Velkaa käytetään hankkeisiin, jotka edellyttävät, että ympäristövaikutuksia arvioidaan sovellettavan kansallisen lainsäädännön mukaisesti, velallisella tulee olla hanketta varten sovellettavan lainsäädännön edellyttämät asiaankuuluvat arvioinnit, luvat ja valtuutukset.
- 8) Kiinteistöjen lämmityksen ja/tai jäähdytyksen (myös CCHP, CHP) rahoittamiseksi myönnettävän velan käyttötarkoitus voi olla vain jokin seuraavista:
- investoinnit uusiin lämmitys- ja jäähdytyslaitteisiin kiinteistöissä (myös CCHP ja CHP), jotka eivät hyödynnä hiiltä, turvetta tai öljyä;
 - investoinnit yksittäisiin maakaasukattiloihin ja mikro-CHP-järjestelmiin, jotka täyttävät energiatehokkuutta koskevat vähimmäisvaatimukset, ja jotka määritellään EU:n A-luokan kattiloiksi (sovellettavissa, kun kapasiteetti <400kWth) tai kattiloihin, joiden hyötysuhde on yli 90 prosenttia;
 - investoinnit kaasukäyttöiseen CCHP- ja CHP-sähköntuotantoon vain, jos hanke johtaa sähköntuotannon päästöihin, jotka ovat enintään 250 grammaa CO₂ per tuotettu kilowattitunti sähköä (kWh_e); ja/tai
 - investoinnit hankkeen osaan, joka liittyy olemassa olevien verkkojen kunnostamiseen tai laajentamiseen, tai uusien kaukolämpö- tai kaukojäähdytysverkkojen rakentamiseen, jos vuotuiset hiilidioksidipäästöt eivät lisäännä hiilen, turpeen, öljyn, kaasun tai muun ei-orgaanisen jätteen polton vuoksi.
- Tätä ehtoa tarkastellaan tämän liitteen allekirjoitushetken tilanteen mukaan.
- 9) Kun velka myönnetään biomassaa käyttävään sähkön- ja/tai lämmöntuotantoon tehtävien investointien rahoittamiseksi, tulee seuraavien biomassan kestävyysvaatimusten täytyttyä:
- raaka-aineen on oltava peräisin saastumattomasta biomassasta tai biogeenisestä jätteestä EU:ssa tai sillä on oltava kestävyyssertifiointi, kun se on hankittu EU:n ulkopuolelta, eikä se saa koostua raaka-aineista, joita voidaan käyttää ravinnoksi tai jotka voivat vaarantaa ruokaturvan;
 - metsäraaka-aineen on oltava metsien sertifiointiperiaatteiden ja -standardien (esim. FSC/PEFC) mukaisia joko täyden sertifiointin kautta tai mahdollistamalla sertifiointin käyttöönotto (eli tiekartta sertifiointiin). Sertifioimattomien raaka-aineiden hankinta-alueiden on noudatettava samoja standardeja ja periaatteita, jotta ne olisivat sertifioitavissa (eli sovellettava samoja kansainvälisten akkreditoitujen metsien sertifiointijärjestelmien periaatteita ja kriteerejä); ja
 - raaka-aine ei saa olla peräisin palmuöljytuotteista tai trooppisista metsistä ja/tai suojelualueilta (suojelualueisiin kuuluvat EU-lainsäädännön mukaisesti nimetty Natura 2000-verkosto, Ramsarin, Bernin (Emerald-verkosto) ja Bonnin yleissopimusten mukaisesti tunnustetut alueet sekä kansallisten hallitusten nimeämät tai nimettäväksi tunnistetut suojelualueet).
- Tätä ehtoa tarkastellaan tämän liitteen allekirjoitushetken tilanteen mukaan.

6.2. Muut velkaa koskevat erityisehdot

Velallinen sitoutuu siihen, että

- 1) velan takaisinmaksuun ei käytetä EU:n minkään ohjelman mukaista avustusta
- 2) velkaa ei käytetä mistään EU:n ohjelmasta saatavan avustuksen ennakorahoitukseen

Finnvera Oyj

www.finnvera.fi
6/2026

PL 1010 (Porkkalankatu 1)
00101 Helsinki

PL 1127 (Kallanranta 11)
70111 Kuopio

Puhelin
029 460 11 (vaihe)
029 460 2580 (puhelinpalvelu)
029 460 2581 (telephone service)

Kotipaikka
Kuopio
Y-tunnus
1484332-4

- 3) InvestEU-rahastosta ja muista EU:n ohjelmista saatavan tuen yhdistelmä ei ylitä Velalla rahoitettavan hankkeen kokonaiskustannuksia (tilanteissa, joissa tukea saadaan myös muista EU-ohjelmista) ja
- 4) se käyttää velan vain siihen nimenomaiseen tarkoitukseen, johon se on myönnetty.

7. Muut velallista velvoittavat ehdot

7.1 Pankkitiliä koskeva erityisehto

Velallinen sitoutuu pitämään tämän velan yhteydessä saadut varat pankkitilillä, joka on EU:n jäsenvaltion alueella sijaitsevassa luottolaitoksessa. Tämä ei kuitenkaan estä velan käyttämistä velan käyttötarkoituksen mukaisesti.

7.2 Tietosuoja, tietojen julkaisemista ja markkinointia koskevat ehdot

7.2.1 Tietosuoja ja tietojen välittäminen

Velallinen vahvistaa olevansa tietoinen seuraavista tietosuojan liittyvistä ehdoista:

- 1) Finnveralla on oikeus luovuttaa EIR:lle ja/tai Euroopan komissiolle, EIP:lle ja/tai mille tahansa toimeksiantajalle/rahoittajalle InvestEU-takausohjelman vuoksi tarpeelliset velallisen nimi- ja osoitetiedot, velallisen toimintaa koskevat tiedot, sekä muut velkaan liittyvät henkilötiedot. Kukin edellä mainittu taho toimii henkilötietojen säilyttämisen osalta itsenäisenä rekisterinpitäjänä.
- 2) EIR käsittelee Velalliseen liittyviä henkilötietoja EIR:n tietosuojaselosteen (<https://www.eif.org/attachments/processing-of-final-recipients-personal-data.pdf>) ja Velallisen henkilötietojen käsittelyä seurantatarkoituksia varten koskevan EIR:n tietosuojaselosteen mukaisesti (<https://www.eif.org/attachments/final-recipients-monitoring-dataprotection.pdf>).
- 3) EIP käsittelee kaikkia Velallisia koskevia henkilötietoja EIP:n tietosuojaselosteen mukaisesti (<https://www.eib.org/en/privacy/lending.htm>).

7.2.2 Tietojen julkaiseminen

Jos Velan pääoma ylittää 500.000 euroa:

velallinen tiedostaa ja hyväksyy sen, että EIR:llä, EIP:llä tai Euroopan komissiolla on oikeus julkaista verkkosivustollaan tietoja velallisesta. Julkaistavia tietoja ovat velallisen nimi ja osoite sekä rahoitusmuoto ja -hanke.

7.2.3 Markkinointi

Kaikissa velkaan tai Takaukseen liittyvissä lehdistötiedotteissa, myynninedistämismateriaaleissa tai julkaisuissa, joita velallinen esittää verkkosivustollaan ja muissa vaihtoehtoisissa viestintävälineissä (myös sosiaalisessa mediassa), tulee velallisen käyttää EU:n ja EIR:n tunnusta/logoa tai muuta selkeää ja näkyvää viittausta niihin.

8. Tarkastusoikeus, valvonta ja oikeus asiakirjoihin

Velallinen ymmärtää ja hyväksyy sen, että Euroopan tilintarkastustuomioistuin tai muu toimivaltainen kansallinen tilintarkastustuomioistuin, Euroopan petostentorjuntavirasto (OLAF), EIR, EIP, EIR:n tai EIP:n edustajat tai muut EIR:n tai EIP:n nimeämät henkilöt, Euroopan komissio

Finnvera Oyj

www.finnvera.fi	PL 1010 (Porkkalankatu 1) 00101 Helsinki	PL 1127 (Kallanranta 11) 70111 Kuopio	Puhelin 029 460 11 (vaihe) 029 460 2580 (puhelinpalvelu) 029 460 2581 (telephone service)	Kotipaikka Kuopio Y-tunnus 1484332-4
-----------------	---	--	--	---

tai komission edustajat (myös OLAF), Euroopan syyttäjänvirasto (EPPO), mikä tahansa muu Euroopan unionin toimielin tai Euroopan unionin elin, jolla on oikeus todentaa Takauksen käyttö InvestEU-takausohjelman yhteydessä, ja mikä tahansa muu sovellettavan lain nojalla asianmukaisesti valtuutettu elin tai laitos, jolla on oikeus suorittaa tarkastus- tai valvontatoimia, (yhdessä ”Tarkastavat tahot”), voi tehdä tarkastuksia ja suorittaa valvontaa sekä pyytää tietoja tästä sopimuksesta ja sen täytäntöönpanosta.

Velallisen on sallittava seuraavat:

- 1) kukin Tarkastava taho voi seurata sen liiketoimintaa, kirjanpitoa ja rekistereitä etäyhteydellä sekä tehdä niitä koskevia seurantakäyntejä ja tarkastuksia
- 2) Tarkastavat tahot voivat käydä Takauksella rahoitetuissa toimipaikoissa, laitoksissa ja työskentelypaikoissa
- 3) kukin Tarkastava taho voi haastatella velallisen edustajia, eikä velallinen saa estää yhteydenottoja edustajiin tai muihin henkilöihin, jotka liittyvät InvestEU-takausohjelmaan tai joihin takausohjelma vaikuttaa
- 4) Tarkastavat tahot voivat suorittaa paikalla tehtäviä auditointeja, tarkastuksia ja tutkimuksia, ja tätä varten velallisen on sallittava pääsy tiloihinsa tavanomaisina työaikoina
- 5) tähän sopimukseen liittyvät kirjanpitoasiakirjat ja rekisterit voidaan tarkistaa ja niistä sekä niistä ja niihin liittyvistä asiakirjoista voidaan tarpeen mukaan ja sovellettavan lain sallimissa rajoissa ottaa jäljennöksiä.

9. Asiakirjojen säilytys, tuottaminen ja luovuttaminen

Velallinen sitoutuu toimittamaan, tarvittaessa päivittämään ja pitämään kaikkien Tarkastavien tahojen saatavilla viisi (5) vuotta Velan erääntymisestä lukien ja lisäksi velallisen tiedossa olevan tarkastuksen, todentamisen, muutoksenhaun, oikeudenkäynnin tai kanteen taikka Euroopan petostentorjuntaviraston (OLAF) tekemän tutkinnan ajan, seuraavat asiakirjat:

- 1) rahoitushakemus ja kaikki sen jättämisen yhteydessä esitetyt asiakirjat, muistiot, vastaavat selvitykset ja muut dokumentoitavissa olevat tiedot, joista selviää haetun velan käyttötarkoitus, lainmukaisuus sekä velkakirjassa mainittujen velan ehtojen ja tämän liitteen mukaisten erityisehtojen täytyminen
- 2) velkakirja liitteineen
- 3) kaikki muut Tarkastavien tahojen kohtuudella edellyttämät tiedot ja asiakirjat.

Velallinen sitoutuu toimittamaan pyydetyt tiedot ilman viivytystä ja viimeistään 30 päivän sisällä esitetystä pyynnöstä. Mikäli Tarkastavat tahot havaitsevat puutteita tietojen säilyttämisessä, velallinen sitoutuu korjaamaan puutteet Tarkastavien tahojen ja/tai Finnveran kehotuksesta viipymättä, kuitenkin viimeistään kolmen kuukauden kuluessa puutteista tiedon saatuaan, sekä toimittamaan mahdolliset Tarkastavien tahojen ja/tai Finnveran pyytämät tiedot.

10. EIR Poissuljetut toimialat ja/tai toimet

- 1) Vankilat ja muut pidätyskeskukset (esim. vankeuslaitokset tai pidätystiloja sisältävät poliisiasemat).
- 2) Toiminta, johon liittyy merkittävää kriittisten elinympäristöjen pilaamista, muuntamista tai tuhoamista.

- 3) Luonnonmetsien muuntaminen viljelykäyttöön, sisältäen kastellut metsät, hakkuut ja trooppisten luonnonmetsien tai suojeluarvoltaan merkittävien metsien avohakkuut tai pilaamiseen kaikilla alueilla, sekä hakkuuvälineiden hankinta tähän käyttöön.
- 4) Mineraaliesiintymien louhinta meren pohjasta.
- 5) Konfliktimineraalien ja metallien louhinta tai niihin liittyvä kaivostoiminta.
- 6) Eläinten ja ihmisten lisääntymistavoitteinen kloonauus.
- 7) Toiminta, joka sisältää elävillä eläimillä tehtäviä tieteellisiä kokeita, mukaan lukien geenien muokkaus ja eläinten jalostaminen.
- 8) Seksikauppa ja siihen liittyvä infrastruktuuri, palvelut ja media.
- 9) Hankkeet, joilla on poliittinen tai uskonnollinen tarkoitus.
- 10) Aseiden ja ampumatarvikkeiden tuotanto ja kauppa, mukaan lukien räjähteet ja urheiluaseet.
- 11) Hankkeet, joiden tarkoituksena on tupakan tuotanto, valmistus, prosessointi tai jakelu.
- 12) Ukkapelit ja siihen liittyvät tarvikkeet, kasinoita sisältävät hotellit.

11. EIR Rajoitetut toimialat ja/tai toimet

- 1) Kivihiilen louhinta, jalostus, kuljetus ja varastointi.
- 2) Öljyn etsintä, tuotanto, jalostus, kuljetus, jakelu ja varastointi.
- 3) Maakaasun etsintä, tuotanto, nesteytys, uudelleenkaasutus, kuljetus, jakelu ja varastointi.
- 4) Sähköntuotanto, sisältäen lämpövoimalaitokset, joka ylittää päästönormin (eli 250 grammaa hiilidioksidiekvivalenttia sähkön kilowattituntia kohti), jota sovelletaan fossiilisia polttoaineita käyttäviin voimaloihin ja yhteistuotantolaitoksiin. Geotermiset voimalaitokset, joiden elinkaaripäästöt ylittävät 100g CO₂e/kWh.
- 5) Kaivosalan hankkeet.
- 6) Ydinenergia ja ydinvoimateollisuuden piirissä tapahtuva valmistus (kuten ydinpolttoaineen käsittely, uraanin rikastus, säteilytetyn polttoaineen jälleenkäsittely).
- 7) Vesivoima.
- 8) Jätteen poltto; vaarallisen jätteen keräys, käsittely ja hävittäminen.
- 9) Sotilas- tai poliisikäyttöön tarkoitettujen tarvikkeiden tai infrastruktuurin tutkimus, kehitys, valmistus ja/tai kaupallistaminen. Hankkeita (mukaan lukien laitteet tai infrastruktuuri), joilla on potentiaalia sekä siviili- että sotilas- tai poliisikäyttöön (kaksikäyttö), ei katsota rajoitetuksi toiminnaksi.
- 10) Terveystieteiden hankkeet, joihin sisältyy turvallisuus- tai oikeuslääketieteellisiä yksiköitä.
- 11) Voittoa tavoittelevat varhaiskasvatus-, perus- ja toisen asteen koulutuksen hankkeet, jotka sijaitsevat EU:n ulkopuolella.
- 12) Perinteistä polttoainetta käyttävien ilma-alusten ja niihin liittyvien koneiden valmistus (toimialan NACE 30.30 osa-alue)
- 13) Perinteistä polttoainetta käyttävä lentoliikenne ja lentokentät, sekä perinteistä polttoainetta käyttävää ilmaliikennettä palveleva toiminta (toimialojen NACE 51.10, 51.21 ja 52.23 osa-alueet).
- 14) Energiaintensiiviset ja/tai hiilidioksidipäästöiltään suuret teollisuudenalat ja toimialat:
 - (i) nokimustan, natriumkarbonaatin ja kloorin valmistus (osa toimialaa NACE 20.13: muiden epäorgaanisten peruskemikaalien valmistus).
 - (ii) muiden orgaanisten peruskemikaalien valmistus (osa toimialaa NACE 20.14).
 - (iii) tyyppiyhdisteiden ja tyyppiyhdisteitä sisältävien lannoitteiden valmistus (toimialan NACE 20.15 osa-alueet).

Finnvera Oyj

www.finnvera.fi
6/2026

PL 1010 (Porkkalankatu 1)
00101 Helsinki

PL 1127 (Kallanranta 11)
70111 Kuopio

Puhelin
029 460 11 (vaihe)
029 460 2580 (puhelinpalvelu)
029 460 2581 (telephone service)

Kotipaikka
Kuopio
Y-tunnus
1484332-4

- (iv) muoviaineiden valmistus (NACE 20.16).
- (v) sementin valmistus (NACE 23.51).
- (vi) raudan, teräksen ja rautaseosten valmistus (NACE 24.10).
- (vii) putkien, profiiliputkien ja niihin liittyvien tarvikkeiden valmistus teräksestä (NACE 24.20).
- (viii) muiden teräksen ensivaiheen käsittelyssä valmistettävien tuotteiden valmistus (NACE 24.30, sisältäen 24.31-21.34).
- (ix) alumiinin valmistus (NACE 24.42).

12. InvestEU-takausohjelman soveltamisalan ulkopuolelle jäävät toimet

- 1) Toimet, joilla rajoitetaan yksilön oikeuksia ja vapauksia tai loukataan ihmisoikeuksia.
- 2) Puolustustoimien alalla sellaisten tuotteiden ja teknologioiden käyttö, kehittäminen tai tuotanto, jotka on kielletty sovellettavan kansainvälisen oikeuden nojalla.
- 3) Tupakkaan liittyvät tuotteet ja toiminta (tuotanto, jakelu, jalostus ja kauppa).
- 4) Toiminta, joka on jätetty rahoituksen ulkopuolelle Horisontti Eurooppa -asetuksen (EU 2021/695) asiaankuuluvien säännösten nojalla: lisääntymistarkoituksessa tehtävää ihmisen kloonausta koskeva tutkimus, toimet, joissa pyritään muuttamaan ihmisen geeniperimää siten, että muutoksesta saattaa tulla periytyvä, sekä toimet, joissa pyritään luomaan ihmisalkioita ainoastaan tutkimustarkoituksiin tai kantasolujen tuottamista varten, esimerkiksi somaattisten solujen tuman siirron avulla.
- 5) Uhkapelit (tuotantoon, rakentamiseen, jakeluun, käsittelyyn, kauppaan tai ohjelmistoihin liittyvät toimet).
- 6) Seksikauppa ja siihen liittyvä infrastruktuurit, palvelut ja media.
- 7) Toimet, joissa käytetään eläviä eläimiä kokeellisiin ja tieteellisiin tarkoituksiin, sikäli kuin ei voida taata, että noudatetaan eurooppalaista yleissopimusta kokeellisiin ja muihin tieteellisiin tarkoituksiin käytettävien selkärankaisten eläinten suojelemisesta.
- 8) Kiinteistöjen rakentamistoiminta, esimerkiksi toiminta, jonka ainoana tarkoituksena on olemassa olevien rakennusten peruskorjaus ja uudelleenvuokraus tai jälleenmyynti sekä uusien rakennusten rakentaminen; kuitenkin sellaiset kiinteistöalan toimet, jotka liittyvät InvestEU-asetuksen (EU 2021/523) 3 artiklan 2 kohdassa määriteltyihin InvestEU-takausohjelman erityistavoitteisiin ja liitteessä II tarkoitettuihin aloihin, joilla voidaan toteuttaa rahoitus- ja investointitoimia, kuten investoinnit energiatehokkuushankkeisiin tai sosiaaliseen asuntotuotantoon, ovat tukikelpoisia.
- 9) Rahoitustoimet, kuten osto tai kaupankäynti rahoitusvälineillä; soveltamisalan ulkopuolelle jätetään erityisesti omaisuuden pilkkomiseen tarkoitettut yritysostot tai omaisuuden pilkkomiseen tarkoitettu pääoman uudelleenrahoitus.
- 10) Toiminta, joka on kielletty sovellettavan kansallisen lainsäädännön nojalla.
- 11) Ydinvoimaloiden käytöstäpoisto, käyttö, mukauttaminen tai rakentaminen.
- 12) Investoinnit, jotka liittyvät kiinteiden fossiilisten polttoaineiden ja öljyn louhintaan tai uuttamiseen, jalostamiseen, jakeluun, varastointiin tai polttamiseen, sekä kaasuntuotantoon liittyvät investoinnit. Tämä soveltamisalan ulkopuolelle jättäminen ei koske a) hankkeita, joissa ei ole olemassa toimivaa vaihtoehtoista teknologiaa; b) hankkeita, jotka liittyvät ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseen ja vähentämiseen; c) hankkeita, joissa on hiilidioksidin talteenotto- ja varastointilaitteet tai hiilidioksidin talteenotto- ja käyttölaitteet; teollisuus- tai tutkimushankkeita, jotka vähentävät merkittävästi kasvihuonekaasupäästöjä verrattuna sovellettaviin EU:n päästökauppajärjestelmän vertailuarvoihin.

- 13) Investoinnit jätteitä kaatopaikoille sijoitaviin laitoksiin. Tämä soveltamisalan ulkopuolelle jättäminen ei koske investointeja seuraaviin: a) laitosalueella olevat kaatopaikat, jotka ovat teollisuus- tai kaivosinvestointihankkeen liitännäinen osatekijä, jos on osoitettu, että kaatopaikalle sijoittaminen on ainoa toteutuskelpoinen vaihtoehto kyseisen toiminnan tuottaman teollisuus- tai kaivosjätteen käsittelemiseksi; b) olemassa olevat kaatopaikat kaatopaikkakaasun käytön varmistamiseksi ja kaatopaikkalouhinnan ja kaivosjätteiden jälleenkäsittelyn edistämiseksi
- 14) Investoinnit mekaanis-biologisiin käsittelylaitoksiin. Tätä soveltamisalan ulkopuolelle jättämistä ei sovelleta investointeihin, jotka koskevat olemassa olevien mekaanis-biologisten käsittelylaitosten uudistamista energian talteenottotarkoituksiin tai erillisten jätteiden kierrätystoimiin, kuten kompostointiin ja anaerobiseen hajottamiseen.
- 15) Investoinnit jätteenpolttolaitoksiin. Tämä soveltamisalan ulkopuolelle jättäminen ei koske investointeja seuraaviin: a) pelkästään kierrätykseen kelpaamatonta vaarallista jätettä käsittelevät laitokset; b) olemassa olevat laitokset, joissa investoinneilla pyritään energiatehokkuuden lisäämiseen, pakokaasujen talteen ottamiseen varastointia tai käyttöä varten tai materiaalin talteen ottamiseen polttotuhkasta edellyttäen, että tällaiset investoinnit eivät lisää laitosten jätteenkäsittelykapasiteettia.