

**FINNVERA**

# Itä-Suomen aluekatsaus 1-12/2023

Aluejohtaja **Mikko Vättinen**  
6.3.2024



# Finnveran aluekatsaus

- Puolivuosittain julkaistavassa katsauksessa kerrotaan pk-yrityksille myönnetystä rahoituksesta ja alueen maakuntien yritysten näkymistä.
- Finnveran Itä-Suomen alue koostuu Keski-Suomen, Etelä-Savon, Pohjois-Savon ja Pohjois-Karjalan maakunnista.
- Finnvera tarjoaa rahoitusta yritystoiminnan alkuun, kasvuun ja kansainvälistymiseen sekä viennin riskeiltä suojautumiseen. Vahvistamme suomalaisten yritysten toimintaedellytyksiä ja kilpailukykyä tarjoamalla lainoja, takauksia ja vientitakuuta. Finnvera jakaa rahoitukseen sisältyvää riskiä muiden rahoittajien kanssa.
- Finnvera on valtion omistama erityisrahoittaja ja Suomen vientitakuulaitos.

# Alueen avainluvut 1-12/2023

(Sulkeissa vertailuvuoden 2022 luku tai muutosprosentti)



**156 milj.€ (139)**

Itä-Suomen yrityksille  
myönnettyä rahoitusta yhteensä



**53 milj.€ (51)**

Myönnetty rahoitus  
Pohjois-Savoon



**20 milj.€ (29)**

Myönnetty rahoitus  
Etelä-Savoon



**41 milj.€ (26)**

Myönnetty rahoitus  
Pohjois-Karjalaan



**41 milj.€ (33)**

Myönnetty rahoitus  
Keski-Suomeen



**+30 %**

Rahoituksen kasvu alueen  
teollisuusyrityksille

## **Aluejohtaja Mikko Vääntinen:**

”Vaikka rahoituksen määrä kehittyi monessa suhteessa positiivisesti, alueen talous kärsii tällä hetkellä ulkoa tulevista haasteista. Itä-Suomi kärsii tällä hetkellä maantieteellisen sijaintinsa vuoksi Venäjän aggressioiden seurauksista ja siksi kaikkia yritysten investointien ja kasvun esteitä tulisi määrätietoisesti karsia ja alueen vetovoimaa kasvattaa. Positiivista viirettäkin on näkyvillä. Esimerkiksi Pohjois-Savon matkailutoimialalla tehtävät investoinnit ja Keski-Suomen yleinen investointiaktiivisuus luovat alueella vahvaa uskoa tulevaan.”







# Aluejohtajan katsaus

# Finnveran rahoitus Itä-Suomessa - tiivistelmä

- Haastavasta korko- ja toimintaympäristöstä huolimatta Itä-Suomen yritykset hyödynsivät vuonna 2023 Finnveran rahoitusta edellisvuotta enemmän.
- Finnvera myönsi rahoitusta neljän maakunnan alueelle, Pohjois-Savoon, Etelä-Savoon, Pohjois-Karjalaan ja Keski-Suomeen, yhteensä 156 miljoonaa euroa, ja rahoitus kasvoi 12 prosenttia edellisvuodesta. Finnveran rahoittamien hankkeiden kokonaisarvo kasvoi 76 miljoonalla eurolla 383 miljoonaan euroon.
- Keski-Suomessa, Pohjois-Karjalassa ja Pohjois-Savossa Finnveran myöntämä rahoitus kääntyi kahden laskuvuoden jälkeen kasvuun.
- Vain Etelä-Savossa rahoitus jatkoi laskuaan kolmatta vuotta peräkkäin.
- Itä-Suomen alueella rahoitus painottui teollisuuteen.

Aluejohtajan katsaus:

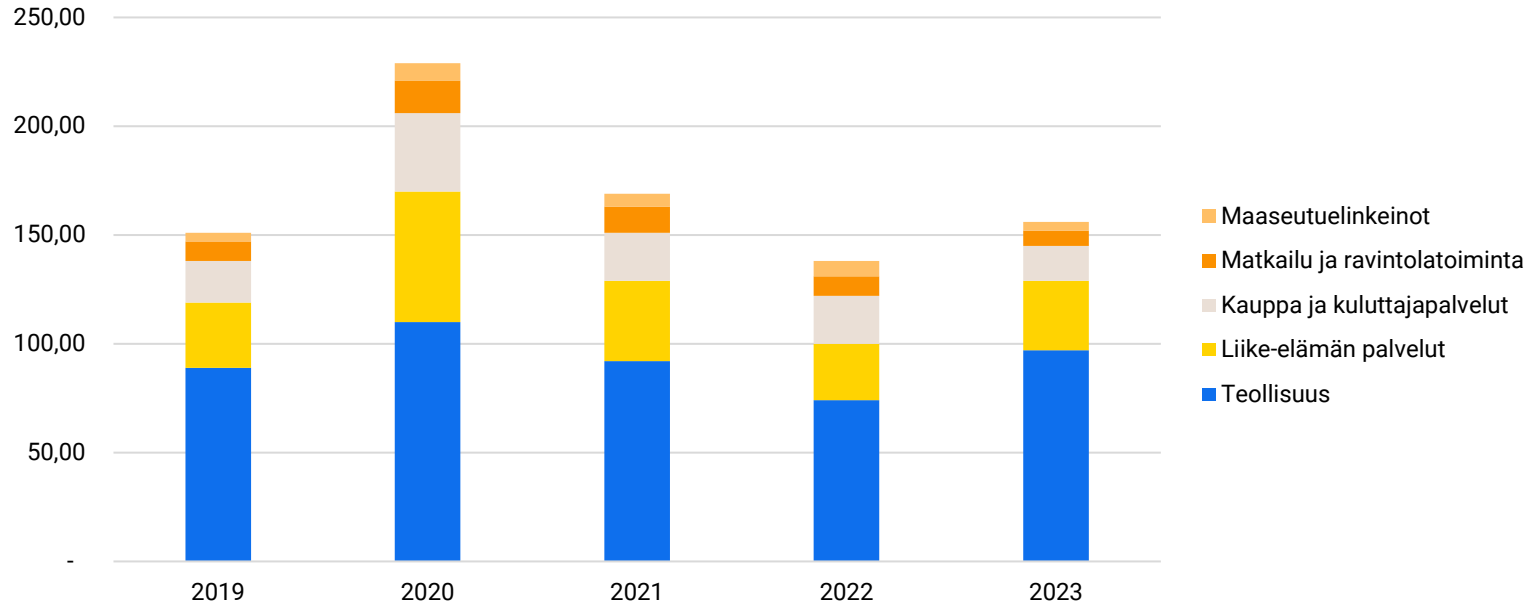
# Yhteenveto rahoituksesta toimialoittain Itä-Suomessa

- Toimialoista Finnveran myöntämän rahoituksen määrä kasvoi teollisuudessa 22 miljoonaa eli 30 prosenttia ja liike-elämän palveluissa yli 6 miljoonaa eli 25 prosenttia.
- Rahoituksen myöntäminen vastaavasti hiljeni muilla toimialoilla edellisvuodesta: kaupan ja kuluttajapalvelujen alalla laskua oli 29 prosenttia, matkailussa 21 prosenttia ja maaseutuelinkeinoissa 44 prosenttia.
- Maakunnissa rahoituksen kysyntä kehittyi eri tahtiin. Etelä-Savossa ja Keski-Suomessa liike-elämän palveluille myönnetyt rahoitukset kasvoivat reippaasti, ja Keski-Suomessa ne jopa yli kaksinkertaistuivat yhteensä lähes 15 miljoonaan euroon.
- Teollisuuteen myönnetyn rahoituksen kasvu oli poikkeuksellisen kovaa Pohjois-Savossa ja Pohjois-Karjalassa - jälkimmäisessä teollisuuden rahoitus yli kaksinkertaistui.

Aluejohtajan katsaus:

# Rahoitus toimialoittain Itä-Suomessa

Finnveran kokonaisrahoitus toimialoittain  
Itä-Suomessa (Meur)

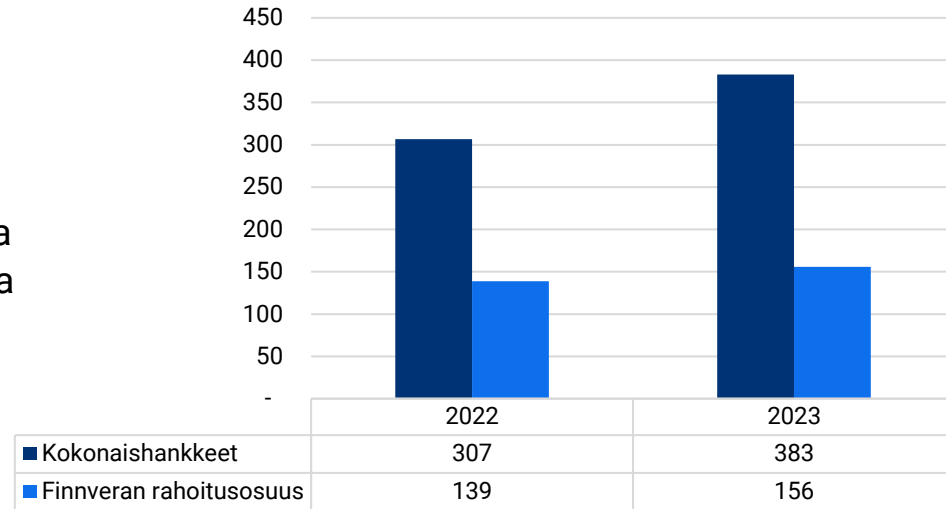




# Finnveran rahoittamien hankkeiden arvo kasvoi 76 miljoonalla Itä-Suomessa

- Pääsääntöisesti Finnvera rahoittaa yritysten kasvutarpeita yhteistyössä pankkien ja muiden rahoittajien kanssa myöntämällä takauksen pankin myöntämälle lainalle.
- Itä-Suomen alueella yhteistyössä rahoitettujen hankkeiden, investointien, käyttöpääoman ja vientikauppojen, kokonaisarvo oli 383 miljoonaa euroa (307). Kokonaisarvo kasvoi 76 miljoonalla eurolla.
- Hankkeiden kokonaismäärästä Finnveran rahoitus-osuus oli 156 miljoonaa euroa eli 41%.

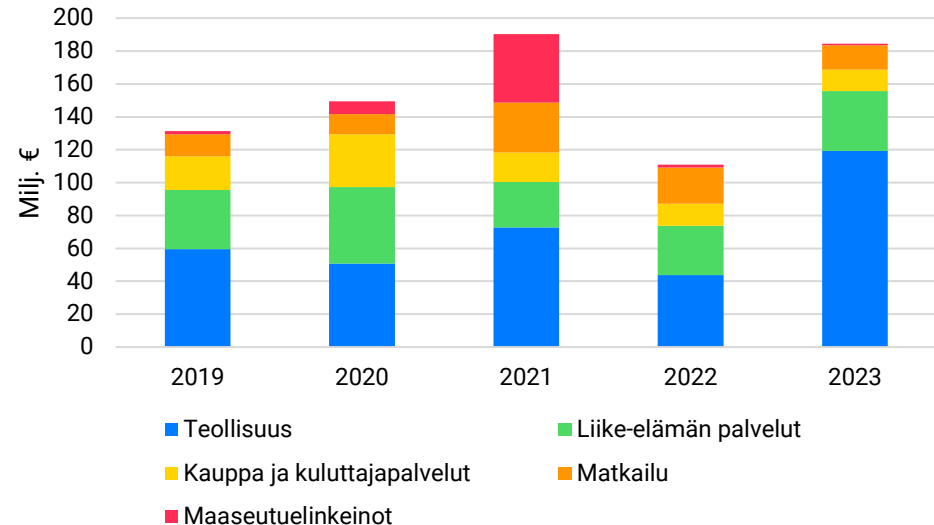
Finnveran rahoittamien hankkeiden kokonaisarvo ja Finnveran rahoitusosuus niissä (Meur)



# Rahoitus teollisuuden investointeihin lähes kolminkertaistui

- Käyttöpääomarahojen supistuminen edellisvuodesta, joten Itä-Suomen alueella Finnveran rahoitus kohdistui viime vuonna selvästi voimakkaammin investointien rahoittamiseen, erityisesti teollisuuden toimialalle.
- Itä-Suomen alueella teollisuuden toimialan investointien rahoitus 119 miljoonaa euroa (44) lähes kolminkertaistui edellisestä vuodesta.
- Keskeiset tekijät vuoden 2023 näin merkittävään investointien rahoituksen kasvuun ovat yritysten palautuva usko tulevaan sekä ELY-keskusten investointitukien rahoituspäätösten ja maksatuksen käynnistyminen pitkän odottelun jälkeen.
- Hanke- ja rahoitusvolyymien kehitys Finnverassa osoittaa konkreettisesti sen kuinka tärkeää julkisten tukien saatavuus on koko Itä-Suomen yritysten investointiaktiivisuudelle.

Investointien määrä, joissa Finnvera on ollut osarahoittajana Itä-Suomi

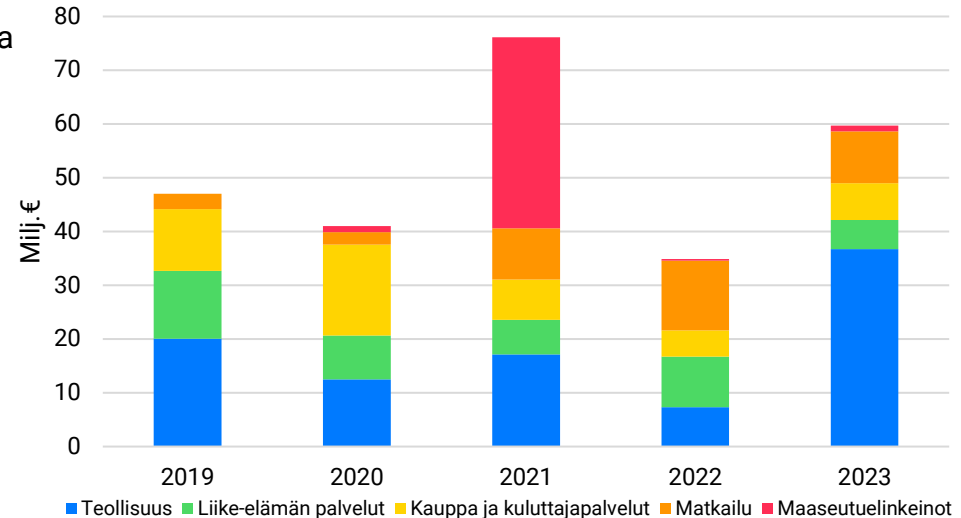


# Myönnetty rahoitus maakunnittain

# Finnveran rahoitus Pohjois-Savossa

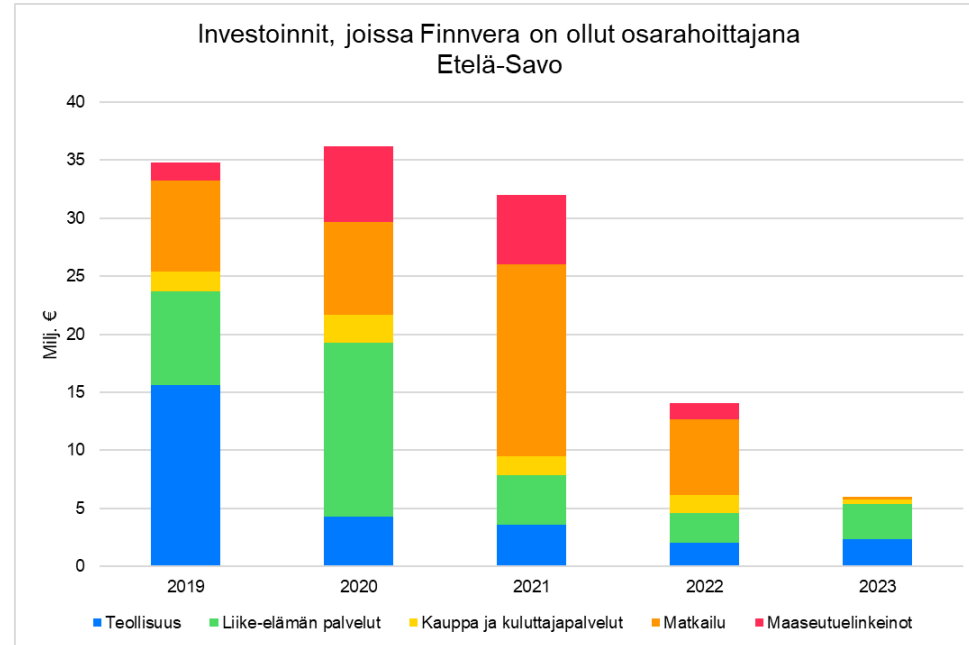
- Pohjois-Savossa Finnvera oli yhdessä pankkien ja muiden rahoittajien kanssa rahoittamassa v. 2023 yhteensä noin 122 miljoonan euron rahoitushankkeita (108). Finnveran osuus näiden hankkeiden rahoituksista oli 44%.
- Finnveran myöntämä rahoitus maakunnassa kääntyi kahden vuoden jälkeen kasvuun. Finnvera myönsi vuonna 2023 rahoitusta Pohjois-Savoon 53 miljoonaa euroa (51).
- Finnveran yhdessä muiden rahoittajien kanssa rahoittamien investointien määrä Pohjois-Savossa oli 60 miljoonaa euroa (35).
- Teollisuuteen myönnetyn kokonaisrahoituksen kasvu oli poikkeuksellisen kovaa Pohjois-Savossa, ja sen osuus rahoituksesta kasvoi 31 %. Kaupan ja kuluttajapalvelujen sekä liike-elämän palveluiden osuus rahoituksesta aleni.

Investoinnit, joissa Finnvera on ollut osarahoittajana Pohjois-Savo



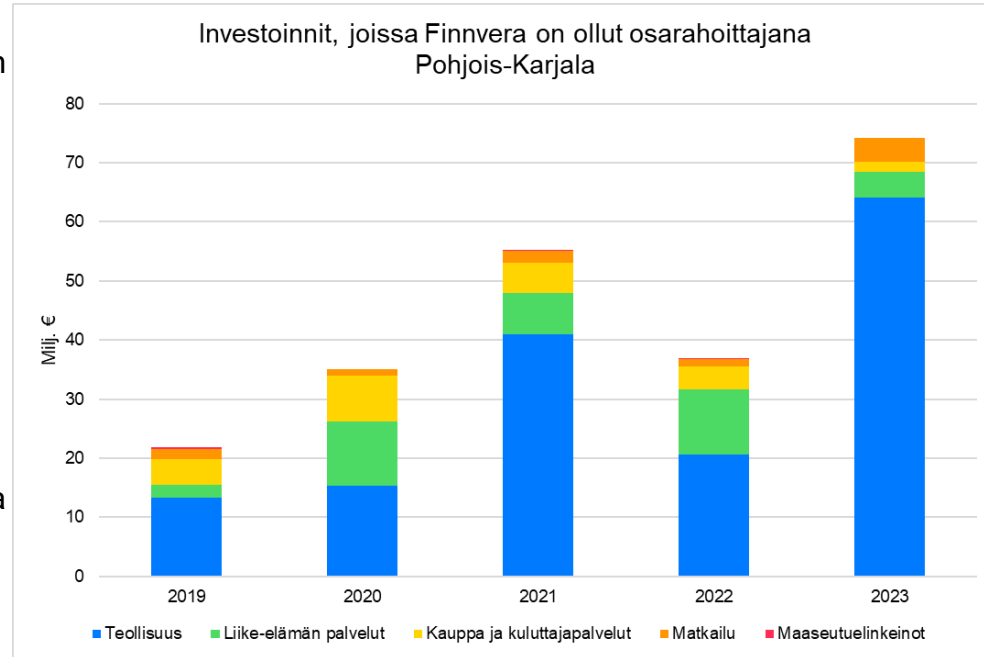
# Finnveran rahoitus Etelä-Savossa

- Etelä-Savossa Finnvera oli yhdessä pankkien ja muiden rahoittajien kanssa rahoittamassa vuonna 2023 yhteensä noin 37 miljoonan euron kokonaisrahoitushankkeita (56).
- Finnvera myöntämä kokonaisrahoitus Etelä-Savoon oli 20 miljoonaa euroa (29) ja Finnveran osuus hankkeiden kokonaisrahoituksesta oli 55%.
- Finnveran yhdessä muiden rahoittajien kanssa rahoittamien investointien määrä oli Etelä-Savossa vain 6 miljoonaa euroa (14).
- Matalalla pysyttelevä yritysten investointiaste painoi rahoituksen kysyntää Etelä-Savossa jo kolmatta vuotta peräkkäin.



# Finnveran rahoitus Pohjois-Karjalassa

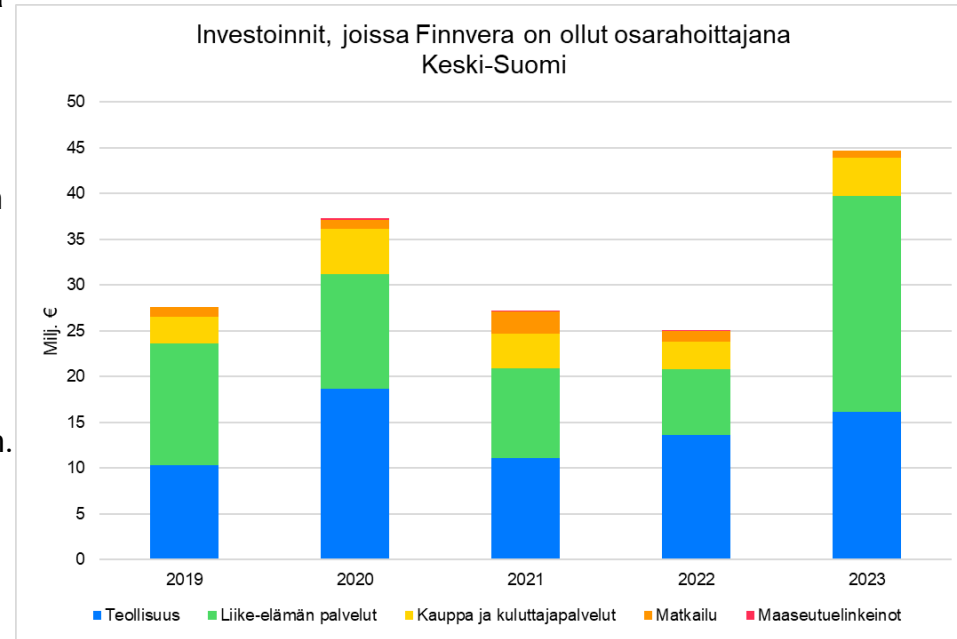
- Finnvera myönsi rahoitusta Pohjois-Karjalaan yhteensä 41 miljoonaa euroa (26). Pohjois-Karjalaan myönnetty kokonaisrahoitus kasvoi alueen maakunnista eniten 59 % edellisvuodesta
- Pohjois-Karjalassa Finnvera oli yhdessä pankkien ja muiden rahoittajien kanssa rahoittamassa vuonna 2023 yhteensä noin 127 miljoonan euron rahoitushankkeita (70). Finnveran osuus näiden hankkeiden rahoituksista oli 33 %
- Finnveran yhdessä muiden rahoittajien kanssa rahoittamien investointien määrä Pohjois-Karjalassa oli 74 miljoonaa euroa (37). Rahoitetuista investoinneista teollisuuden osuus yli kolminkertaistui 64 miljoonaan euroon (21).





# Finnveran rahoitus Keski-Suomessa

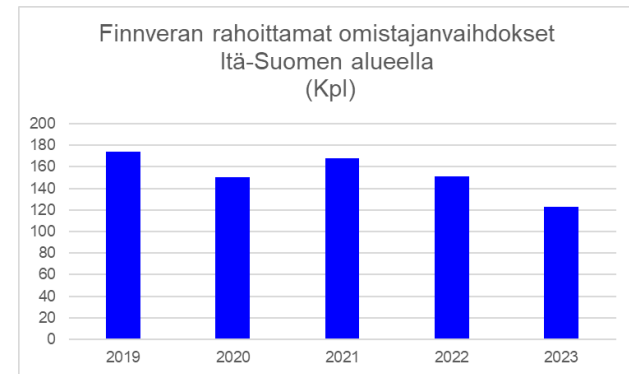
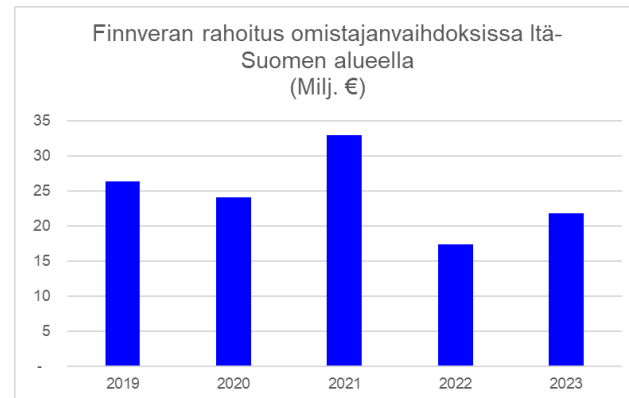
- Finnvera myönsi rahoitusta Keski-Suomeen 41 miljoonaa euroa (33) vuonna 2023. Myönnetyn rahoituksen määrä kasvoi 25 % edellisvuodesta.
- Keski-Suomessa Finnvera oli yhdessä pankkien ja muiden rahoittajien kanssa rahoittamassa yhteensä noin 96 miljoonan euron rahoitushankkeita (73). Finnveran osuus näiden hankkeiden rahoituksista oli 43 %.
- Toimialoista liike-elämän palveluille myönnetty rahoitus kasvoivat Keski-Suomessa reippaasti, ja ne jopa yli kaksinkertaistuivat yhteensä lähes 15 miljoonaan euroon.
- Finnveran yhdessä muiden rahoittajien kanssa rahoittamien investointien määrä Keski-Suomessa oli 45 miljoonaa euroa (25). Rahoitetuista investoinneista liike-elämän palveluiden osuus yli kolminkertaistui 24 miljoonaan euroon (7).
- Keski-Suomen pk-yritysten aktivoituminen investoinneissa luo Itä-Suomen alueella vahvaa uskoa tulevaan.



# Omistajanvaihdosten rahoitus

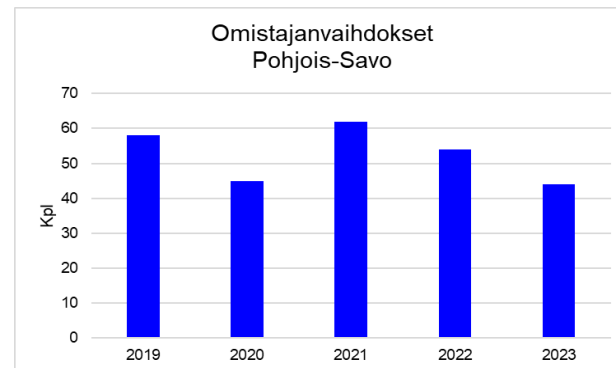
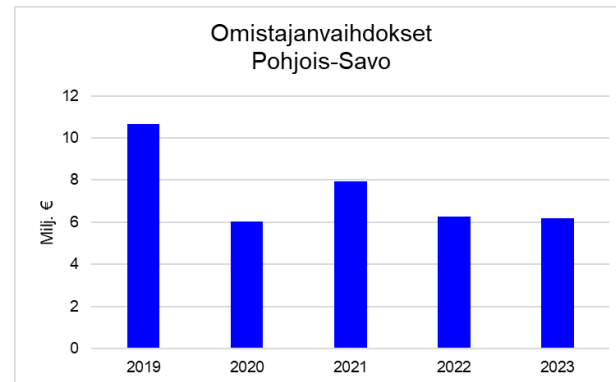
# Omistajanvaihdosten rahoitus Itä-Suomessa

- Finnvera myönsi rahoitusta yritysten omistajanvaihdoksiin vuonna 2023 yhteensä 22 miljoonaa euroa (17).
- Osallistuimme suurempien yrityskauppojen rahoitukseen, minkä seurauksena rahoitus kasvoi edellisvuodesta, mutta on koronapandemiaa edeltävää aikaa alempana.
- Korkealla pysytellyt korkotaso, toiminta-ympäristön yleinen epävarmuus ja rahoittajien lisääntynyt varovaisuus hidastavat yritys-kauppojen määrää. Myös ammattitaitoisen työvoiman kova kysyntä vetää työntekijöitä palkkatyöhön yksityrittämisen sijaan.
- Lukuisat ikääntyneet yrittäjät ovat joutuneet ajamaan oman yrityksensä alas ja lopettaneet jopa kannattavan liiketoiminnan, koska toiminnalle ei ole löytynyt jatkajaa.



# Omistajanvaihdosten rahoitus Pohjois-Savossa

- Yritysten omistajanvaihdosten rahoitus pysyi Pohjois-Savossa edellisvuoden tasolla, mutta rahoitettujen yrityskauppojen määrä laski.
- Finnvera oli rahoittamassa 44 yrityksen omistajanvaihdosta (54), ja myönsi niihin rahoitusta yhteensä 6 miljoonaa euroa (6).
- Korkealla pysytellyt korkotasoa, toimintaympäristön yleinen epävarmuus ja rahoittajien lisääntynyt varovaisuus hidastavat yrityskauppojen määrää. Myös ammattitaitoisen työvoiman kova kysyntä vetää työntekijöitä palkkatyöhön yksinyrittämisen sijaan.



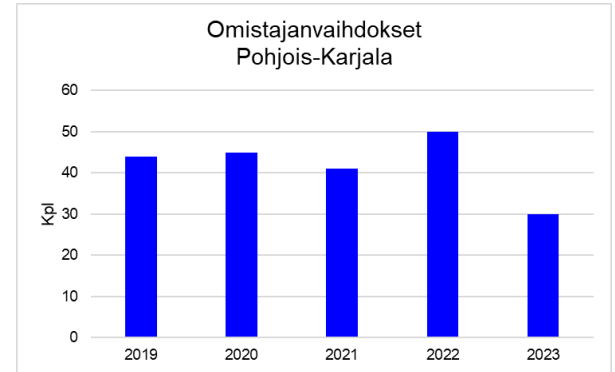
# Omistajanvaihdosten rahoitus Etelä-Savossa

- Finnveran rahoitus omistajanvaihdoksiin kasvoi edellisvuodesta 2,4 miljoonaan euroon (1,5) Etelä-Savossa. Myös rahoitettujen omistajanvaihdosten lukumäärä kasvoi 18:aan (12).
- Rahoitettujen omistajanvaihdosten määrä ja eurot ovat kuitenkin selvästi aikaisempia vuosia maltillisemmilla tasoilla.
- Etenkin Etelä-Savossa ja pienemmillä paikkakunnilla omistajanvaihdosten määrän vähenemiseen vaikuttavat yritysten keskimääräistä pienempi koko sekä väestökehitys, joka vaikeuttaa työvoiman saatavuutta.



# Omistajanvaihdosten rahoitus Pohjois-Karjalassa

- Pohjois-Karjalassa sekä myönnetyn rahoituksen määrä että rahoitettujen omistajanvaihdoshankkeiden lukumäärä laskivat selvästi.
- Finnvera rahoitti omistajanvaihdoksia 4,3 miljoonalla eurolla (6,1) ja oli mukana 30 yrityskaupan rahoituksessa (50).
- Pohjois-Karjalassa julkisessa myynnissä olevien yritysten myyntiajat näyttävät venyvän, kun yrityksille ei löydy ostajaa.





# Omistajanvaihdosten rahoitus Keski-Suomessa

- Keski-Suomessa Finnvera osallistui aikaisempaa suurempien omistusjärjestelyjen rahoittamiseen, minkä seurauksena omistajanvaihdosten rahoitus kasvoi.
- Finnvera rahoitti omistajanvaihdoksia noin 9 miljoonalla eurolla (4) ja oli mukana 31 yrityskaupan rahoituksessa (35).



A photograph of a modern cable-stayed bridge at night. The bridge has a large, dark, curved arch supported by several cables. The bridge is illuminated, and its reflection is visible in the water below. In the background, there are city buildings and a power line tower. The sky is a deep blue.

Monipuoliset rahoitusratkaisut tukevat  
tulevaa kasvua

# Uudet ilmasto- ja digilainat ja uudistettu pk-takaus

- Finnvera otti käyttöön kesäkuussa 2023 uudet lainatuotteet, ilmasto- ja ympäristölainan sekä digitalisaatio- ja innovaatiolainan, joiden tarkoitus on helpottaa pk-yritysten investointeja vihreään kasvuun ja toiminnan kehittämiseen muun muassa digitalisaation avulla.
- Lainat on toteutettu yhteistyössä Euroopan investointirahaston kanssa InvestEU-takaushjelman tuella. Lainoja myönnettiin valtakunnallisesti loppuvuoden aikana yhteensä 36 miljoonaa euroa.
- Itä-Suomen alueella lainoja myönnettiin vuoden loppuun mennessä yhteensä 5 miljoonaa euroa, josta hieman alle puolet suuntautui Pohjois-Savoon.
- Asiakkaille vakuudettomat EU-lainat näyttivät tulleen tarpeeseen, sillä nyt jo lähes kaikissa rahoitusneuvotteluissa asiakkaat kysyvät niiden käyttömahdollisuuksista.
- Laajensimme pk-yritysten rahoitustarpeisiin soveltuvan ja pankkien kautta haettavan Finnveran pk-takauksen käytettävyyttä. Näin entistä monipuolisemmin ja joustavammin yritykset saavat hyödynnettyä Finnveran takausta rahoituksissaan.

# Taloukasvu edellyttää tuottavuutta parantavia investointeja ja yritysten kasvuhalukkuutta

- Kääntäksemme talouden kasvuun, tuottavuutta parantavat investoinnit ja yrityskaupat olisi saatava kasvuun. Samoin viennin vauhdittamiseen olisi löydettävä uusi vaihde.
- Finnvera on valmiina rahoittamaan menestyvien yritysten kasvua ja kansainvälistymistä entistä monipuolisemmilla rahoitusratkaisuilla. Käytössämme on takausten lisäksi muun muassa omat ja InvestEU-takausohjelmaa hyödyntävät lainat sekä suorat vientiluotot vientikauppojen rahoittamiseen.
- Itä-Suomi kärsii tällä hetkellä maantieteellisen sijaintinsa vuoksi Venäjän aggressioiden seurauksista, ja siksi kaikkia yritysten investointien ja kasvun esteitä tulisi määrätietoisesti karsia ja alueen vetovoimaa kasvattaa.
- Positiivista viirettäkin on näkyvillä. Esim. Pohjois-Savon matkailutoimialalla tehtävät investoinnit ja Keski-Suomen yleinen investointiaktiivisuus luovat alueella vahvaa uskoa tulevaan.

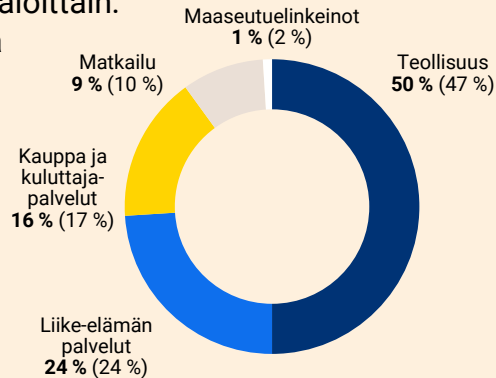
# Finnvera-konsernin tammi-joulukuu 2023

# Rahoituksemme jakautuminen

Luvut 31.12.2023 (vs. 31.12.2022)

## Kotimaan rahoitus

Vastuukanta toimialoittain:  
lainat, takaukset ja  
vientitakaukset



Myönnetty rahoitus:

**1,8 mrd. €**

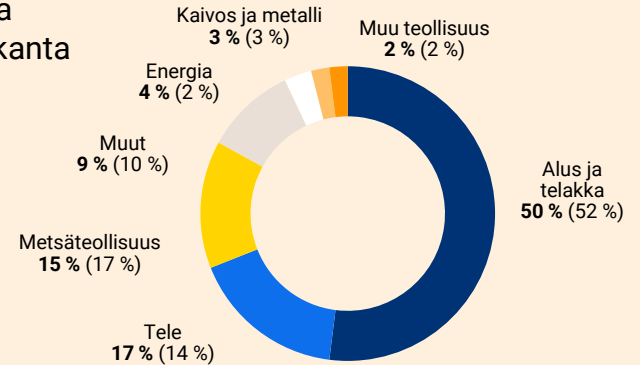
Vastuukanta:

**3,0 mrd. €**

Lainat ja takaukset

## Viennin rahoitus

Vientitakuu- ja  
erityistakauskanta  
toimialoittain



Myönnetty rahoitus:

**5,4 mrd. €**

Vastuukanta:

**23,2 mrd. €**

Vientitakuut, vientitakaukset ja erityistakaukset



# Roolimme yhteiskunnassa

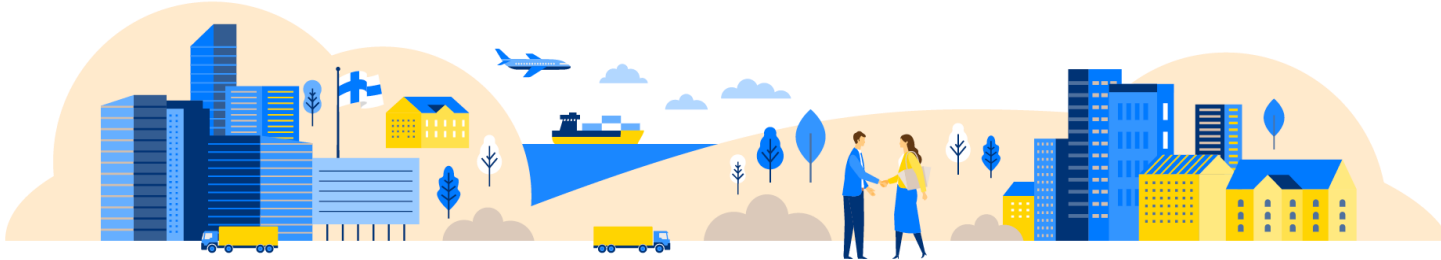
Yhteiskunnalliset & taloudelliset vaikutukset

Rahoitetut  
aloittavat yritykset:  
**1 666 kpl**

Kotimaan rahoituksella myötä-  
vaikutetut uudet työpaikat:  
**4 835**

Tarjotut vientitakuut  
ja erityistakaukset:  
**5 102 Me**

Rahoitetut  
omistajanvaihdokset:  
**121 Me**  
(685 yritystä)



Mikroyritykset:  
**85,8 %**

Asiakasmäärä 31.12.2023:  
**23 100**

Muut pk- ja  
midcap-yritykset:  
**13,7 %**

Suur-  
yritykset:  
**0,5 %**

# Me olemme Finnvera

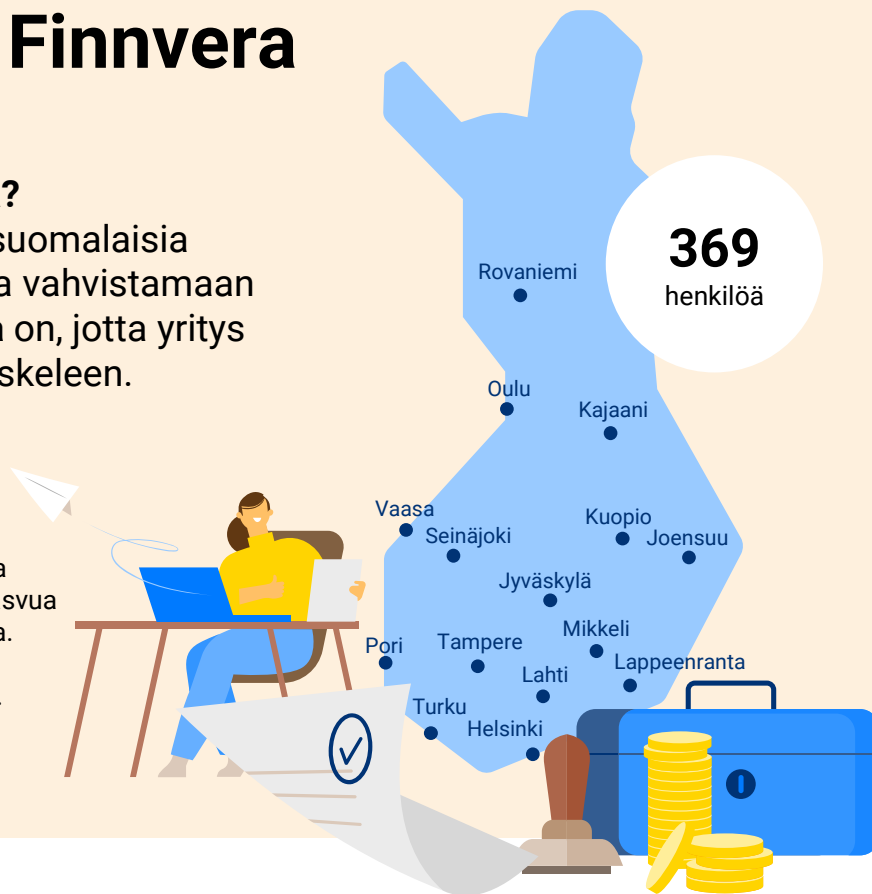
## Miksi olemme olemassa?

Tehtävämme on auttaa suomalaisia yrityksiä menestymään ja vahvistamaan kilpailukykyään. Finnvera on, jotta yritys voi ottaa seuraavankin askeleen.

## Mitä teemme?

Finnvera on rahoittajana ratkaiseva puuttuva palanen: syntyy alkuja, kasvua ja kansainvälisiä menestystarinoita.

Olemme Suomen vientitakuulaitos.



## Suomi-intressi

Edellytämme vientihankkeiden hyödyttävän taloudellista kehitystä Suomessa. Lujitamme Suomen taloutta.

## Itsekannattavuus

Tavoitteenamme on kattaa toimintamme kulut toiminnastamme saatavilla tuotoilla. Varmistamme itsekannattavuuden hallitulla riskinotolla.

## Omistajaohjaus

Toimintaamme ohjaa työ- ja elinkeinoministeriö