

# Sisä-Suomen aluekatsaus 1-6/2023

Finnveran rahoitus kasvoi  
Pirkanmaalla mutta laski Päijät-  
Hämeessä, Kanta-Hämeessä  
yrityskaupat piristyivät

Aluejohtaja Juha Ketola 5.9.2023



# Tämä on Finnveran aluekatsaus

- Puolivuositain julkaistavassa katsauksessa kerrotaan pk-yrityksille myönnetystä rahoituksesta ja alueen maakuntien yritysten näkymistä.
- Aluekatsaus keskittyy Pirkanmaan, Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen maakuntiin, jotka kuuluvat Finnveran Sisä-Suomen alueeseen. Alueeseen kuuluu lisäksi Etelä-Pohjanmaa, jota tarkastellaan yhdessä Pohjanmaan ja Keski-Pohjanmaan kanssa.
- Finnvera tarjoaa rahoitusta yritystoiminnan alkuun, kasvuun ja kansainvälistymiseen sekä viennin riskeiltä suojautumiseen. Vahvistamme suomalaisten yritysten toimintaedellytyksiä ja kilpailukykyä tarjoamalla lainoja, takauksia ja vientitakuita. Finnvera jakaa rahoitukseen sisältyvää riskiä muiden rahoittajien kanssa.
- Finnvera on valtion omistama erityisrahoittaja ja Suomen virallinen vientitakuulaitos.

# Alueen avainluvut

Myönnetyn rahoituksen määrä kääntyi tammi–kesäkuussa 2023 Pirkanmaalla reippaaseen kasvuun, ja kohdistui aiempaa enemmän myös investointeihin. Päijät-Hämeessä rahoitus laski edellisvuosien kasvutrendin jälkeen. Kanta-Hämeessä positiivista oli rahoitettujen yrityskauppojen määrän kasvu.



**84 milj. €** (86)

Pirkanmaan, Kanta-Hämeen ja Päijät-Hämeen yrityksille myönnetty rahoitus yhteensä



**53 milj. €** (45)

Pirkanmaan yrityksille myönnetty rahoitus



**24 milj. €** (31)

Päijät-Hämeen yrityksille myönnetty rahoitus



**8 milj. €** (10)

Kanta-Hämeen yrityksille myönnetty rahoitus



**68 kpl** (69)

Rahoitettujen omistajanvaihdosten lukumäärä yhteensä



**12 milj. €** (8)

Rahoitusta omistajanvaihdoksiin maakunnissa yhteensä

A yellow industrial robotic arm is shown in a factory environment. The arm is positioned diagonally across the frame, with its end effector (a metal tool or gripper) pointing towards the bottom right. The background is a blurred industrial setting with overhead lights and structural elements. The text "Aluejohtajan katsaus" is overlaid in white, bold font across the middle of the image.

# Aluejohtajan katsaus

## **Aluejohtaja Juha Ketola:**

”Pirkanmaalla rahoituksen määrä kasvoi kaikilla toimialoilla - myös rahoitettujen yrityskauppojen määrä jatkoi kasvua ja Finnveran rahoitus maakunnan investointeihin kasvoi voimakkaasti. Päijät-Hämeessä nähtiin vuonna 2022 investointien buumi, joka heijastui myös Finnveran rahoitukseen. Alkuvuonna 2023 Finnveran rahoituksen määrä maakunnassa tasaantui. Kanta-Hämeessä yritysten omistuksenvaihdokset lisääntyivät.”



Aluejohtajan katsaus:

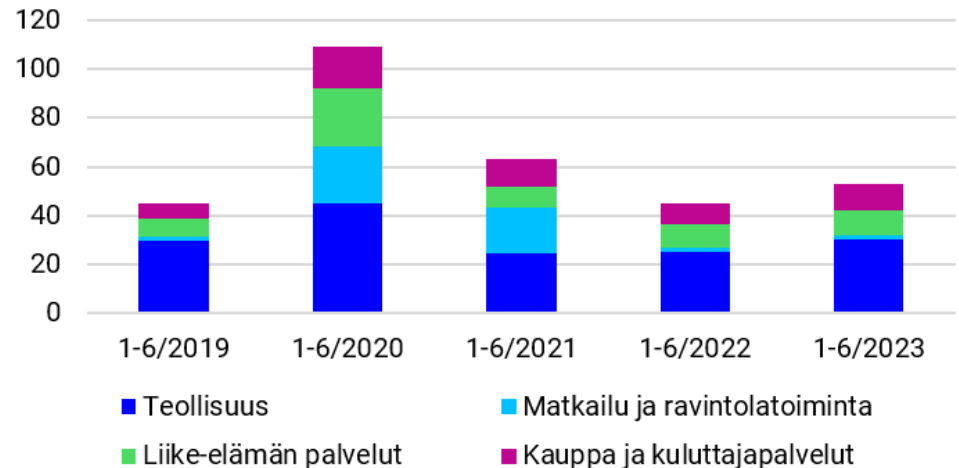
# Pirkanmaalla rahoitus kasvoi – myös investointeihin

- Pirkanmaalla Finnvera oli yhdessä pankkien ja muiden rahoittajien kanssa rahoittamassa tammi–kesäkuussa yhteensä 148 miljoonan euron kokonaisrahoitushankkeita (95). Tästä yhteensä 58 miljoonaa euroa (24), kohdistui yritysten investointeihin. Kokonaishankkeista käyttöpääomatarpeisiin kohdistui 54 miljoonaa euroa (53).
- Investointien rahoituksen kasvu on positiivista, kun yleisesti yritysten toimintaympäristön muutokset erityisesti nousseiden korkojen ja inflaation osalta ovat pikemminkin vähentäneet investointihalukkuutta. On mahdollista, että Finnvera on haluttu jakamaan riskiä myös sellaisissa hankkeissa, joita pankit olisivat vakaampina aikoina rahoittaneet itse.
- Finnvera oli Pirkanmaalla rahoittamassa 42 yrityksen omistajanvaihdosta (39), ja niihin kohdistui Finnveran myöntämää rahoitusta yhteensä 9 miljoonaa euroa (4).
- Rahoitettujen omistajanvaihdosten määrän kasvu on myönteinen signaali. Myös rahoitettujen yrityskauppojen keskikoko kasvoi.

# Rahoitus toimialoittain Pirkanmaalla

- Rahoituksen myöntäminen palautui vuoden 2019 tasolle. Koronapandemiavuosien 2020-2021 kaltaista Finnveran rahoituksen kohdistumista matkailu- ja erityisesti ravitsemusalan yrityksille sekä kaupan ja kuluttajapalvelujen yrityksille ei enää näy.
- Alkuvuonna 2023 matkailu- ja ravitsemusala rahoitustarpeet olivat huomattavasti aiempaa vähäisemmät, kun kuluttajien ostokäyttäytyminen palasi koronaa edeltävien vuosien tasolle.
- Teollisuusyrityksille myönnetty rahoitus kasvoi hieman edellisvuodesta, ja teollisuus oli jälleen suurin yksittäisistä toimialoista.

Myönnetty rahoitus päätoimialoittain, Pirkanmaa (milj. eur)



# Päijät-Hämeessä Finnveran kokonaisrahoitus ja rahoitetut yrityskaupat laskivat selvästi

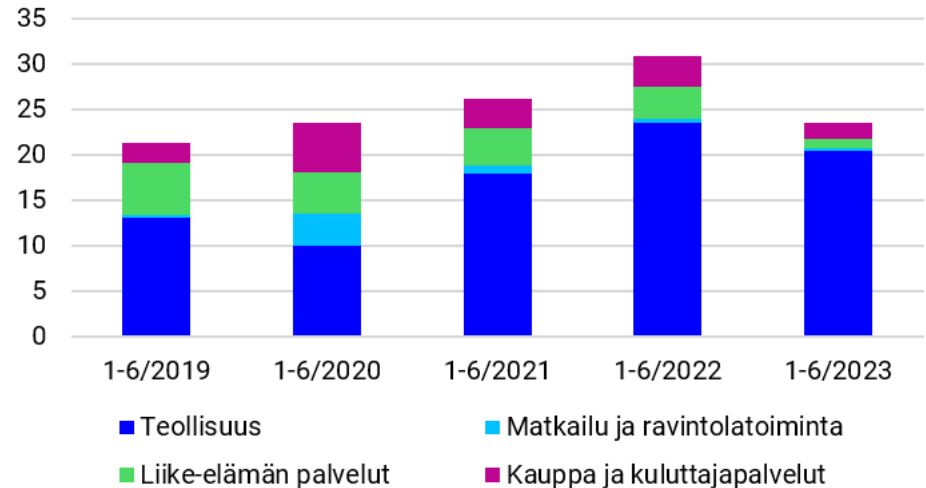
- Viime vuonna useat yritykset toteuttivat merkittäviä investointihankkeita Päijät-Hämeessä, mikä nosti investointeihin kohdistunutta Finnveran kokonaisrahoituksen määrää vuonna 2022. Alkuvuonna 2023 rahoituksen määrä maakunnassa tasaantui.
- Finnveran yhdessä muiden rahoittajien kanssa rahoittamien kokonaishankkeiden määrä oli 46 miljoonaa euroa (76). Siitä investointien osuus oli ainoastaan 5 miljoonaa (33), ja käyttöpääoman osuuskin selvästi edellisvuotta pienempi eli 10 miljoonaa (31). Yritysten toimituksiin ja kauppoihin liittyvien toimitusvakuuksien osuus yli tuplaantui 31 miljoonaan euroon (12).
- Investoinneissa on näkynyt talouden epävarmuuden tuomaa varovaisuutta. Toimitusvakuuksien rahoitus kuitenkin kasvoi merkittävästi viime vuodesta, samoin kuin aikaisemmista vuosista. Toimituksiin liittyvien rahoitustarpeiden kasvu kertoo kuitenkin alueen positiivisesta vireestä.
- Myös yrityskaupparintamalla oli hiljaisempaa. Finnvera rahoitti omistajanvaihdoksia Päijät-Hämeen alueella alkuvuoden aikana 12 kappaletta (22) noin 2 miljoonalla eurolla (3).



# Rahoitus toimialoittain Päijät-Hämeessä

- Finnveran kokonaisrahoituksesta 86 prosenttia (76) kohdistui Päijät-Hämeen teollisille toimialoille.
- Maakunnan matkailu- ja ravintola-ala sekä liike-elämän palvelut selvisivät alkuvuoden aikana ilman merkittävää Finnveran lisärahoitusta.

Myönnetty rahoitus päätoimialoittain, Päijät-Häme (milj. eur)



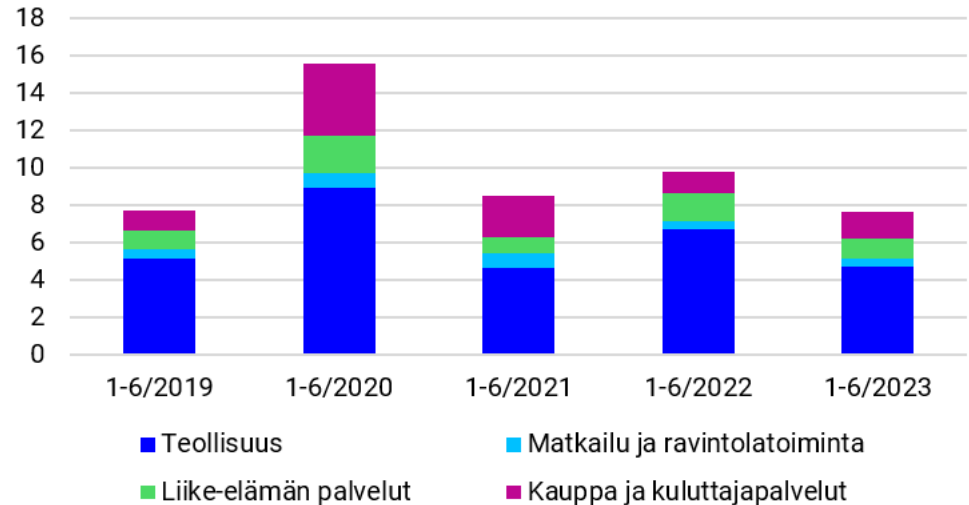
# Kanta-Hämeessä yritysten omistajanvaihdokset lisääntyivät

- Kanta-Hämeen alueella Finnvera oli mukana rahoittamassa yhteensä noin 17 miljoonan euron (19) kokonaisrahoitustarpeita, joista suurin osa eli 9 miljoonaa euroa (11) kohdistui yritysten käyttöpääomatarpeisiin.
- Investointien osuus rahoitetuista kokonaishankkeista oli Kanta-Hämeessä 4 miljoonaa euroa (4), joka on yhä huolestuttavan alhaisella tasolla.
- Finnvera oli mukana 14 yrityksen omistajanvaihdoksen rahoituksessa (8), eli kasvu edellisvuodesta oli huomattava. Yrityskauppoja tehtiin erityisesti pienissä yrityksissä, joista eniten matkailu- ja ravintolatoiminnan sekä kaupan ja kuluttajapalvelujen alan yrityksissä.
- Yrityskauppojen piristyminen on erittäin positiivinen ilmiö, sillä yleensä omistajan vaihtuminen tuo yritykseen kasvuhakuisuutta.

# Rahoitus toimialoittain Kanta-Hämeessä

- Toimialoista eniten rahoitusta myönnettiin Kanta-Hämeessäkin teollisuuteen.
- Rahoitus matkailu- ja ravintola-toimintaan sekä kaupan ja kuluttajapalvelujen yrityksille laski koronapandemiaa edeltävälle tasolle.
- Rahoituksen toimialajakauma ja taso palautui muutenkin muistuttamaan pandemiaa edeltänyttä aikaa.

Myönnetty rahoitus päätoimialoittain, Kanta-Häme (milj. eur)



Aluejohtajan katsaus:

# Finnvera lisäsi rahoituksen saatavuutta uusilla tuotteilla

- Finnvera toi alkuvuoden aikana uusia tuotteita yritysten rahoittamiseen.
- Helmikuussa käynnistyi suoran vientiluoton myöntäminen alle 20 miljoonan euron vientikauppoihin.
- Kesäkuussa markkinoille saatiin ilmasto- ja ympäristölaina sekä digitalisaatio- ja innovaatiolaina, jotka mahdollistavat vakuudettoman ja edullisen täydentävän rahoituksen saamisen EU-rahoituskriteerit täyttäviin hankkeisiin. Lainat hyödyntävät InvestEU-takaushjelmaa ja ne on tuotu markkinoille yhteistyössä Euroopan investointirahaston kanssa.



Aluejohtajan katsaus:

## **Muuttuvassa maailmassa yritysten rahoitustarpeet muuttuvat**

”Kasvua on viime aikoina nähty etenkin erilaisissa vihreän siirtymän investoinneissa ja hankkeissa niin Suomessa kuin kansainvälisesti. Finnvera pyrkii luomaan koko ajan uusia rahoitusratkaisuja vastaamaan näihin tarpeisiin ja madaltamaan yritysten kynnystä investointeihin. Kannustamme yrityksiä ottamaan yhteyttä ja tarttumaan mahdollisuuksiin. Toivomme uusien rahoitus- tuotteiden käytön lisääntyvän ja yritysten investointirahoituksen saatavuuden näin paranevan.”

A woman with long dark hair is shown in profile, looking out a window. She is wearing a light-colored jacket and has a dark bag slung over her shoulder. The background is a blurred view of a building exterior through the window. The text is overlaid in the center of the image.

# **Finnvera-konsernin tammi-kesäkuu 2023**

**FINNVERA**

# Avainluvut 31.12.2022

ASIAKKAITA  
**24 400**

HENKILÖSTÖ KESKIMÄÄRIN  
**368**

Myönnetty viennin  
rahoitus: vientitakuut ja  
erityistakaukset  
1.1.–31.12.2022

**5,9** mrd. €

## VASTUUKANTA

Kotimaan lainat  
ja takaukset

**2,7** mrd. €

Viennin rahoitus,  
vientitakuut ja  
erityistakaukset

**23,9** mrd. €

## KONSERNIN TASE

Vapaa oma  
pääoma ja VTR\*

**1,4** mrd. €

Tase

**12,6** mrd. €

\*Valtiontakuurahasto

Myönnetty  
kotimaan rahoitus:  
lainat ja takaukset  
1.1.–31.12.2022

**1,0** mrd. €

Taseen ulkopuoliset  
vastuut

**16,6** mrd. €

**Kiitos!**



JUHA KETOLA

aluejohtaja, Sisä-Suomi

Puh. 029 460 2658

[etunimi.sukunimi@finnvera.fi](mailto:etunimi.sukunimi@finnvera.fi)

[www.finnvera.fi](http://www.finnvera.fi)

**FINNVERA**